“Тасдиқлайман”
“Янги авлод” МСЗ
бошқарувчи компанияси МЧЖ
Бош директор в.в.б.
__________Ф.Ф. Абдусоломов
«05» ____12____ 2025 й.

Тошкент шаҳар Янгиҳаёт туманида жойлашган
“Янги авлод” махсус саноат зонаси учун ичимлик ва оқова сув (ички) тизимларини 1-босқичини қуриш бўйича

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Тошкент -2025

Сканировано с CamScanner

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Буюртмачи	"Янги авлод" махсус саноат зонаси бошқарувчи компанияси МЧЖ Тошкент шаҳри, Янги ҳаёт тумани, Виқор МФЙ, Спутник 2 даҳаси, 25-А-уй ИНН: 311235950 ОКЭД: 70100 Р/С: 20208000107044984001 Банк: "HAYOT BANK" AJ МФО: 01198 ОКРО 33547707
2	Лойиҳани амалга ошириш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2024 йил 20 мартдаги ПҚ-138-сонли қарори. Тошкент шаҳар ҳокимининг 2024 йил 25 апрелдаги 276-14-0-Q/24 - сон қарори.
3	Молиялаштириш манбалари	Буюртмачини ўз маблағлари ҳисобидан.
4	Лойиҳачи ташкилот номи	"Kommunal LITI" ДМ
5	Қурилиш жойи	Тошкент шаҳри, Янгиҳаёт тумани "Янги авлод" махсус саноат зонаси.
6	Қурилиш тури	Янги қурилиш
7	Қурилиш объектининг мураккаблик тоифаси	Объектнинг мураккаблик тоифаси - IV (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 23.11.2023 йилдаги 619 - сонли қарорига асосан).
8	Объектнинг лойиҳавий қуввати	"Янги авлод" махсус саноат зонаси учун ичимлик ва оқова сув (ички) тизимларини қуриш бўйича ишчи лойиҳа асосида.
9	Обектнинг чегаравий нархи	6 402 187 426,00 сўм ҚҚС билан.
10	Қурилиш ишларини тугатиш муддати	Пудратчи томонидан пудрат шартномаси тузилган кундан бошлаб 35 календар куни.
11	Обектни молиялаштириш тартиби	Бўнак-40%; жорий молиялаштириш — бажарилган ишларнинг ҳажмидан 95% миқдорида, ажратиб берилган бўнакни пропорсионал равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда молиялаштириш жадвалига асосан; қурилиш ишлари якунлангач ва кафолат муддати тугагандан сўнг 5% миқдорида.
12	Пудратчига техник ва бошқа ҳужжатларни топшириш бўйича талаблар	Пудратчига белгиланган тартибда тасдиқланган ва келишилган ишчи лойиҳанинг чизмалари, иш ҳажмларининг электрон шакли (МС Эхел форматида) тақдим этилади.
13	Хавфсизлик ишлари шартлари	Норматив ҳужжатлар талабларига риоя қилиш. Обектда ёнгин хавфсизлиги, меҳнатни муҳофаза қилиш ва санитария-гигиена режимига риоя қилиш учун жавобгарлик пудратчига тегишли бўлиб, жавобгарлик буйруқ билан белгиланади, буйруқ нусхаси буюртмачига берилади. Пудратчи шартнома имзолангунга қадар шартнома шартлари бўйича ишларни бажаришда қурилиш таваккалчилигини суғурталаш шартномасини тузиши ва буюртмачига шартноманинг нусхасини тўловни тасдиқловчи ҳужжат билан тақдим этиши шарт.
14	Атроф-муҳитни муҳофаза қилиш талаблари	Амалдаги меʼёрий ҳужжатларга атроф-муҳит учун (ЗВОС) ишчи лойиҳаси таалабларига асосан.

Сканировано с CamScanner

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
15	Қабул қилинаётган лойиҳа қарорларининг энергия самарадорлигини таʼминлаш бўйича талаблар	Қурилиш монтаж ишларини амалга ошириш даврида энергия тежамкор ускуналардан фойдаланиш.
16	Назорат талаблари ва иш натижаларини топшириш тартиби	қурилишда иштирок этувчи ишлар раҳбарлари қуйидагиларга масʼулдирлар: - амалдаги қурилиш материаллари сифатини назорат қилиш; - бажарилаётган таʼмирлаш ишлари сифатини тезкор назорат қилишни таʼминлаш; - таʼмирлаш ишларини ишлаб чиқаришда технологик интизомга риоя этилишини текшириш; - яширин ишларни ўз вақтида бажариш; - барча турдаги таʼмирлаш ишлари учун ижро ҳужжатларини назорат қилишни таʼминлаш; - келишилган жадвалларда назарда тутилган муддатларда таʼмирлаш ишларини бажариш; - текширув натижалари бўйича қўшимча ишлар ҳажмини аниқлаш ва нуқсонлар қайдномаларини, далолатномаларини тузиш. Бажарилган ишларни қабул қилиш буюртмачи томонидан тайинланган комиссия томонидан, ушбу топшириқ ва ЛШ(Лойиҳа смета ҳужжатлари) да кўзда тутилган алоҳида ва барча ишларни тугатгандан сўнг – КМК 3.01.04-04 "Тугалланган қурилиш лойиҳаларини қабул қилиш. Асосий қоидалар" асосида амалга оширилади ва тегишли ҳужжатлар билан расмийлаштирилади.
17	Иш сифати кафолатларининг ҳажми ва муддати бўйича талаблар.	Барча ишларни ушбу лойиҳага мувофиқ қурилиш қоидалари ва ишларни ташкил этиш, ишлаб чиқариш ва қабул қилиш қоидаларига мувофиқ амалга оширилади. Пудратчи ишни технологик хариталарга мувофиқ амалга оширади. Қурилиш ишларини олиб боришда моддий зарар етказилган тақдирда, буюртмачи ва пудратчи 3 кун ичида текшириш актини тузиши ва зарарни қоплаш тўғрисида қарор қабул қилиши шарт. Давлат комиссияси далолатномаси расмийлаштирилгандан сўнг бажарилган ишлар учун камида 1 (бир) йил кафолат мажбуриятларини бериш муддати.

Қурилиш ва коммунал хизматларни мувофиқлаштириш департаменти директори — Қ. Каримов

Қурилиш ва коммунал хизматларни мувофиқлаштириш департаменти муҳандиси — У. Адхамов

Сканировано с CamScanner